

Regulamin użytkowania przydomowych ogródków kwiatowych.

1. Mieszkańcy zamieszkujący na parterze mają możliwość zagospodarowania terenu przed balkonem na ogródek kwiatowy. Teren ogródka stanowi współwłasność właścicieli lokali mieszkalnych nieruchomości.
2. Zagospodarowanie przydomowych ogródków może nastąpić po otrzymaniu imiennej pisemnej zgody Zarządu Spółdzielni.
3. Przed wydaniem decyzji co do zagospodarowania ogródków Zarząd może wystąpić o opinię do właścicieli lokali mieszkalnych danej nieruchomości.
4. Użytkownicy ogródków zobowiązani są do przestrzegania następujących zasad:
 - a) użytkowany ogródek nie może być przekazany innym użytkownikom bez pisemnej zgody Zarządu Spółdzielni,
 - b) użytkownik ponosi wszystkie koszty związane z eksploatacją terenu ogródka i jego ogrodzenia,
 - c) ogródek może być okresowo wyłączony z użytkowania bez prawa do odszkodowania w przypadku wykonywania na jego terenie robót awaryjnych lub remontowych,
 - d) prawo do użytkowania ogródka przez użytkownika wygasa w przypadku:
 - wyprowadzenia się z budynku,
 - likwidacji ogródków,
 - zaniedbania ogródka – stwierdzone przez Komisję Mieszkaniową Rady Nadzorczej (lub Zarząd Spółdzielni),
 - e) ogródek przeznaczony jest do uprawy kwiatów i krzewów do wysokości 1,80 m, bez prawa do dokonywania nasadzeń drzew,
 - f) na terenie ogródka zabrania się stawiania: szopek, szklarni, altan, bud dla psów i kotów oraz spalania roślin, gałęzi i liści, a także montowania urządzeń zabawowych. Zabrania się także traktowanie ogródka jako wybiegu dla zwierząt domowych.
 - g) podlewanie ogródka następować może tylko z instalacji wody z mieszkania użytkownika ogrodu.
5. W przypadku niestosowania się do niniejszego Regulaminu Zarząd Spółdzielni może wypowiedzieć zgodę na użytkowanie lub likwidację ogródka bez prawa zwrotu poniesionych kosztów na jego urządzenie.

Regulamin przyjęto do stosowania

Uchwałą nr 9/2009

na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10-12-2009r.