

Protokół Nr 3 /2019 z posiedzenia Zarządu MSM „Szkuner I” we Władysławowie z dnia 27.03.2019 r.

Obecni: Krzysztof Darznik, Gabriela Ziemann, Henryk Gawlas.

Tematyka posiedzenia:

1. Zapoznanie się z treścią protokołu Zarządu z posiedzenia z dnia 27.02.2019r.
2. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia czynszowe.
4. Sprawy techniczne
5. Sprawy prawno-administracyjne.

Ad. pkt 1

Przeczytano protokół Nr 2 Zarządu z posiedzenia z dnia 27.02.2019r.

Ad. pkt 2

1. Zarząd Spółdzielni pozytywnie rozpatrzył wniosek właściciela lokalu mieszkalnego o przyjęcie w poczet członków Spółdzielni.
2. Zarząd Spółdzielni przygotował oświadczenie kierowane do mieszkańców Abrahama 2 w sprawie przewidzianych działań Zarządu w związku z przetrzymywaniem (przechowywaniem) na klatkach schodowych rowerów.
3. Zarząd Spółdzielni zaakceptował skierowaną przez prezesa zarządu informację do mieszkańców Abr. 3 w sprawie przewidzianych do wykonania prac na klatkach schodowych w ramach planowanej nadbudowy budynku.
4. Zarząd Spółdzielni zdecydował o przeprowadzeniu Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni w I połowie czerwca br. Dokładna data WZ ustalona zostanie w kwietniu br.

Ad. pkt 3

1. Zarząd Spółdzielni zapoznał się z informacją ubezpieczyciela spółdzielni o przyjęciu do rozpatrzenia reklamacji z tytułu szkody, jaką doznał jeden z mieszkańców spółdzielni w obrębie budynku Abrahama 15.
2. Zarząd spółdzielni omówił sprawozdanie finansowe (w tym bilans) za 2018 r.

Ad. pkt4

1. Zarząd Spółdzielni opracował projekt planu rzeczowo-finansowego remontów i modernizacji na 2019 rok i skierował go do Rady Nadzorczej z wnioskiem o podjęciu uchwały o jego przyjęciu do realizacji.
2. Zarząd Spółdzielni zapoznał się z opracowanym przez Gminę Władysławowo Harmonogramem IV edycji Budżetu Obywatelskiego w roku 2019. Zarząd przygotowuje propozycję ujęcia w zadaniach BO przedsięwzięcia służącego lokalnej społeczności.
3. Zarząd spółdzielni przyjął do stosowania plany amortyzacji środków trwałych (gzm, kotłownia) na rok 2019.

Ad. pkt 5

1. Zarząd Spółdzielni zapoznał się z nowo opracowanym Regulaminem Organizacyjnym MSM „Szkuner I” we Władysławowie i skierował go do Rady Nadzorczej z wnioskiem o podjęcie uchwały o jego stosowaniu.
2. Zarząd Spółdzielni pozytywnie rozpatrzył wniosek zatrudnionej w spółdzielni osoby o udzielenie jej zwolnień w określonych na czas trwania obowiązkowych zajęć szkolnych (art. 103 par. 2 k.p.).

Załączniki do protokołu nr 3/2019:

nr 1 - dot. spraw członkowsko- mieszkaniowych.

Nr 2 - dot. spraw finansowych.

Nr 3 – dot. spraw prawno-administracyjnych

Podpisy członków Zarządu: