

**PROTOKÓŁ nr 8/2022**

Z posiedzenia  
Rady Nadzorczej  
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej  
„SZKUNER I” we Władysławowie  
Z dnia 27-09-2022r.

Dnia 27.09.2022 odbyło się zebranie rady nadzorczej MSM Szkuner 1

Przewodniczył: p. Czesław Starnawski

Protokolant: Anna Kucharzak

Dotyczyło: spraw bieżących

Obecnych było 6 członków rady (załącznik nr 1).

Porządek obrad:

1. Przedstawienie wyników przeprowadzonej lustracji Spółdzielni za lata 2019-2021.
2. Przedstawienie kosztorysu na wykonanie chodników i schodów przy budynkach Abrahama 15 i 16.

3. Rozpatrzenie pisma części mieszkańców budynku Abrahama 19 dotyczącego zalania piwnic II i III klatki schodowej podczas wystąpienia deszczu nawalnego w dniu 20-21 sierpnia br..
4. Przedstawienie informacji dotyczącej metody bezinwazyjnej renowacji rur kanalizacyjnych.
5. Rozpoczęcie sezonu grzewczego 2022/2023 (zaliczki).

Ad. 1.

Prezes zarządu, pan Krzysztof Darznik przeczytał list polustracyjny. Lustracja nie wykazała nieprawidłowości.

Ad. 2.

Firma Abruko przedstawiła kosztorys na wykonanie chodników i schodów przy budynkach Abrahama 15 i 16. Prace zostały wycenione na 74500 zł. Termin realizacji - zakończenia prac 28.02.2023r  
Rada jednogłośnie zaakceptowała ten konieczny wydatek.

Ad. 3.

Zarząd przedstawił pismo części mieszkańców budynku Abrahama 19 dotyczącego zalania piwnic II i III klatki schodowej podczas wystąpienia deszczu nawalnego w dniu 20-21 sierpnia br.  
Rada zapoznała się i zaakceptowała przyjęte rozwiązania i wyjaśnienia

Ad. 4.

Prezes przedstawił ofertę bezinwazyjnego oczyszczania i renowacji rur kanalizacyjnych. Sama metoda jest niewątpliwie skuteczna, jednak także bardzo kosztowna. Do rozważenia w przyszłości.

Ad. 5.

W związku z rozpoczęciem sezonu grzewczego przedstawiono propozycję 15% podwyżki zaliczki na ogrzewania, co wydaje się być sensownym pomysłem, ze względu na inflację oraz rosnące ceny paliw.

Następne zebranie Rady wyznaczono na 27.10.2022, czwartek, na godzinę 14.

Przewodniczący  
Czesław Starnawski

Protokolant  
Anna Kucharzak

Załączniki  
1. Lista obecności