

PROTOKÓŁ nr 9/2022

Z posiedzenia
Rady Nadzorczej
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
„SZKUNER I” we Władysławowie
Z dnia 27-10-2022r.

Dnia 27.10.2022 odbyło się zebrania rady nadzorczej MSM Szkuner 1

Przewodniczył: p. Czesław Starnawski

Protokolant: Anna Kucharzak

Dotyczyło: spraw bieżących

Obecni byli wszyscy członkowie rady (załącznik nr 1).

Porządek obrad:

1. Przedstawienie Rachunku wyników za okres 01-09.2022r
2. Ustalenie wysokości zaliczki za ciepłą wodę w budynkach Abrahama 9 i 10 na podstawie zużycia ciepła w trzecim kwartale 2022 (bez c.o.)
3. Informacja na temat kosztorysu prac drogowych wykonania parkingu w obrębie nieruchomości Abrahama 18 i 19
4. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do stosowania „Regulaminu rozliczeń za wodę i kanalizację w MSM „Szkuner I” we Władysławowie (uchwała nr 12/2022)

Ad. 1.

Pani Gabriela Ziemann przedstawiła Rachunek wyników.
Członkowie Rady zapoznali się z nim.

Wniosek – istnieje potrzeba podwyższenia opłaty eksploatacyjnej.

Ad. 2.

W kwestii ustalenia wysokości zaliczki za ciepłą wodę w budynkach Abrahama 9 i 10

Rzeczywisty koszt podgrzania wody w budynku Abrahama 9 – wynosił 28 zł, w Abrahama 10 – 50 zł. Po głosowaniu (7 głosów za, 0 przeciw i 0 wstrzymujących się) ustala się zaliczkę w wysokości 30 zł dla obu budynków
Uchwała nr 13/2022

Ad. 3.

Firma „Abruko” przedstawiła kosztorys wykonania parkingu przy budynkach Abrahama 18 i 19, wyceniając prace na 110 000 zł brutto. Jest to akceptowalna wycena, zgodna z oczekiwaniami.

Ad.4.

W związku z koniecznością uaktualnienia „Regulaminu rozliczeń za wodę i kanalizację w MSM „Szkuner I” we Władysławowie” członkowie Rady Nadzorczej, po zapoznaniu się z projektem regulaminu, w głosowaniu jawnym (7 głosów za, 0 przeciw i 0 wstrzymujących się) zatwierdzili w/w Regulamin (uchwała nr 12/2022)

Następne zebranie Rady wyznaczono na 24.11.2022, czwartek, na godzinę 14.

Przewodniczący
Czesław Starnawski

Protokolant
Anna Kucharzak

Załączniki

1. Lista obecności
2. Uchwały